

# Årsmøte 2010-2011

Hytteeierforeningen Hafjell Panorama

Gaiastova 20. april 2011



# SAKSLISTE

- 1. Godkjenning av møteinnkallelse og dagsorden**
- 2. Valg av møteleder**
- 3. Valg av referent**
- 4. Valg av to medlemmer til å undertegne protokollen**
- 5. Styrets årsberetning**
- 6. Regnskap 2010**
- 7. Budsjett 2011**
- 8. Valg**
  - **Valg av tre medlemmer av styret**
  - **Valg av en representant i valgkomiteen**
  - **Valg av revisor**
- 9. Eventuelt**

# Møteinnkalling årsmøte

- Invitasjon på [www.hafjellpanorama.no](http://www.hafjellpanorama.no)
- Oppslag på tavla i portalen



The screenshot shows the homepage of Hafjell Panorama Hytteeierforeningen. The navigation menu at the top includes: Startsiden, Hytteområde, Årsmøte, Vedtekter - priser, Veivedlikehold, Nyttige linker, Arkiv, and Kontakt. The main header features the organization's name and a large photograph of a snowy winter landscape. A search bar is located on the left side of the page. The main content area is divided into sections: 'Organisasjonsnummer: 990 438 676', 'Introduksjon' (welcoming visitors and providing contact information), 'Informasjon til medlemene' (announcing the 2011 annual meeting on April 20th at 18:00), and a link to the previous year's report under 'Årsmøte'.

Startsiden | Hytteområde | Årsmøte | Vedtekter - priser | Veivedlikehold | Nyttige linker | Arkiv | Kontakt

## Hafjell Panorama

Hytteeierforeningen

Organisasjonsnummer: 990 438 676

### Introduksjon


Velkommen til hjemmesiden for hytteeierforeningen Hafjell Panorama

Her finner du informasjon fra styre i Hytteeierforeningen, våre vedtekter, årsmøte, veiavtale etc.

Vår mailadresse er: [hytteeierforeningen@hafjellpanorama.no](mailto:hytteeierforeningen@hafjellpanorama.no)

Værmeldingen for Hafjell finner du her [Hafjellværet](#)

Flere aktuelle nettsteder finner du under "Nyttige linker."



### Informasjon til medlemene

#### Å R S M Ø T E 2011

Styret inviterer til årsmøte på Gajastova onsdag 20. april kl. 18:00. Invitasjonen finner du [her](#).

Styrets årsberetning for godkjenning finner du [her](#).

Velkommen.

Tidligere årsberetningen med regnskap og presentasjonen finner du under [Årsmøte](#).

Last Updated on 2011-04-03

# STYRETS ÅRSBERETNING

- **Styret har etter årsmøtet 2010 bestått av:**

- **Trine Frey Larsen** - Styresekretær
- **Bernt Fredriksen** - Medlemshytteansvarlig
- **Frank Klevengen** - Veiansvarlig
- **Lars Falao** - Leder
- **Trond Gjenseth** - Veiansvarlig
- **Tore Karlsen** - Løypeansvarlig

- **5. Styrets årsberetning 2010**
  - **Brøyting og veivedlikehold 2010/2011**
  - **Skiløyper og nedfarter**
  - **Medlemshytta**
  - **Nyttårsarrangement**
  - **Regnskap 2010-2011**

# Veivedlikehold 2010-2011

- **Veivedlikehold**
- Styrets konklusjon er at våre veier er i utmerket stand, og at så vel sommedvedlikeholdet som vinterbrøytingen fungerer godt.
- Det blir som vanlig en del huller nå i vårløsningen som vil bli reparert løpende utover våren.
- Det vil gjennomføres ny veibefaring i juni 2011

# Skiløyper og nedfarter

## Øyer turskiløyper BA

- Løypenettet er i hovedsak det samme som tidligere. Moseterløypa som prepareres av Alpinsenteret, er innlemmet i løypenettet på kartet.
- Nytt av året er varmestue med servering på Lienden. Det prepareres løype inn til stua.
- Det er gjort en prøve med bredere traseer for skøyting som vil bli evaluert ved sesongslutt.
  
- Økonomi:
- Årets regnskap ser ut til å gi et overskudd.
- Bidraget fra hyttene representerer ca 60 % av inntektene. Resten er diverse bidrag fra kommunen, veiselskapet, private, osv.
- Øyer turskiløyper har et mål om å utvide og forbedre maskinparken, og samtidig å være rustet til å kunne håndtere eventuelle driftsavbrudd.
- Styret i selskapet vil sende ut forespørsel til styrene i hytteeierforeningene om å diskutere muligheten til å øke satsen fra 350,- til 450,-

# Nyttårsarrangementet

## Nyttårsarrangementet

- Vårt tradisjonelle nyttårsarrangement på Panoramaplassen ble avviklet i flott vintervær, med stort oppmøte og trivelig samvær med gløgg, musikk, julenisse og fyrverkeri.
- Dette har for mange blitt et høydepunkt for store og små.
- Tradisjon vil videreføres av fremtidige styrer.



## **6. Regnskap 2010**

# Regnskap 2010

	Regnskap 2009	Budsjett 2010	Regnskap 2010
<b>Driftsinntekter</b>			
Årskontingent	189 750	189 750	203 200
Brøyte- og vedlikeholdsinntekter (refunderbare)	609 455	609 455	600 160
Diverse inntekter	3 500	3 500	3 675
<b>Sum inntekter</b>	802 705	802 705	807 035
<b>Driftskostnader</b>			
Løypekostnader	63 250	63 250	<b>101 200</b>
Lys, varme, vedlikehold	13 892	13 891	7 272
Brøyte- og vedlikeholdskostnader (refunderbare)	621 544	621 544	<b>488 396</b>
Forretningsfører	36 000	36 000	40 000
Møter, telefon, porto etc	4 589	4 589	4 923
Nyttår o.l.	32 267	32 267	34 915
Forsikringspremie	4 819	4 819	4 947
Andre driftskostnader	15 073	15 073	13 702
<b>Sum kostnader</b>	791 434	791 433	695 354
<b>Driftsresultat</b>	11 271	11 272	111 681
<b>Finansinntekter</b>	875	875	580
<b>Årsresultat</b>	12 146	12 147	112 261

# Regnskap 2010 - balanse

Balanse per 31.12	2009	2010
Medlemshytte	545 000	545 000
Andeler i Øyer Turskiløyper	10 000	10 000
Fordringer på medlemme	9 575	7 060
Forskuddsbetalt vei	100 000	-
Bankinnskudd	297 243	444 541
<b>Sum eiendeler</b>	<b>961 818</b>	<b>1 006 601</b>
Opptjent egenkapital	847 931	860 076
Årets resultat	12 145	112 260
Sum egenkapital	860 076	972 336
Leverandørgjeld		
Skyldig løypeavgift	63 250	-
Annen kortsiktig gjeld	38 492	34 265
Sum gjeld	101 742	34 265
<b>Sum Gjeld og egenkapital</b>	<b>961 818</b>	<b>1 006 601</b>

# Godkjenning av årsberetning 2010

## **7. Budsjett 2011**

# Budsjett 2011

	<b>Regnskap 2010</b>	<b>Budsjett 2011</b>
<b>Driftsinntekter</b>		
Årskontingent	203 200	200 000
Brøyte- og vedlikeholdsinntekter (refunderbare)	600 160	600 000
Diverse inntekter	3 675	3 500
<b>Sum inntekter</b>	<b>807 035</b>	<b>803 500</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Løypekostnader	101 200	90 000
Lys, varme, vedlikehold	7 272	15 000
Brøyte- og vedlikeholdskostnader	488 396	550 000
Forretningsfører	40 000	42 000
Møter, telefon, porto etc	4 923	5 600
Nyttår o.l.	34 915	35 000
Forsikringspremie	4 947	5 050
Andre driftskostnader	13 702	12 100
<b>Sum kostnader</b>	<b>695 354</b>	<b>754 750</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>111 681</b>	<b>48 750</b>
<b>Finansinntekter</b>	<b>580</b>	<b>500</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>112 261</b>	<b>49 250</b>

# Godkjenning av budsjett 2011

# SAKSLISTE

## 8. Valg



# Valg (valgkomiteens forslag)

## ● **Valg av tre medlemmer av styret**

- Tore Karlsen - gjenvalg
- Bernt Fredriksen - gjenvalg
- Frank Klevengen - gjenvalg

Valgkomiteens forslag:

- Alle 3 tar gjenvalg

## ● **Valg av revisor**

- Odd R. Øie (Gruvevegen 58) – på valg (gjenvalg)

## ● **Valg av valgkomité**

- Hans Otto Meyer
- Kristina Almestad
- Ragnar Kjuus - gjenvalg

Valgkomiteens forslag:

- Gjenvalg av Kjuus

## **9. Eventuelt**

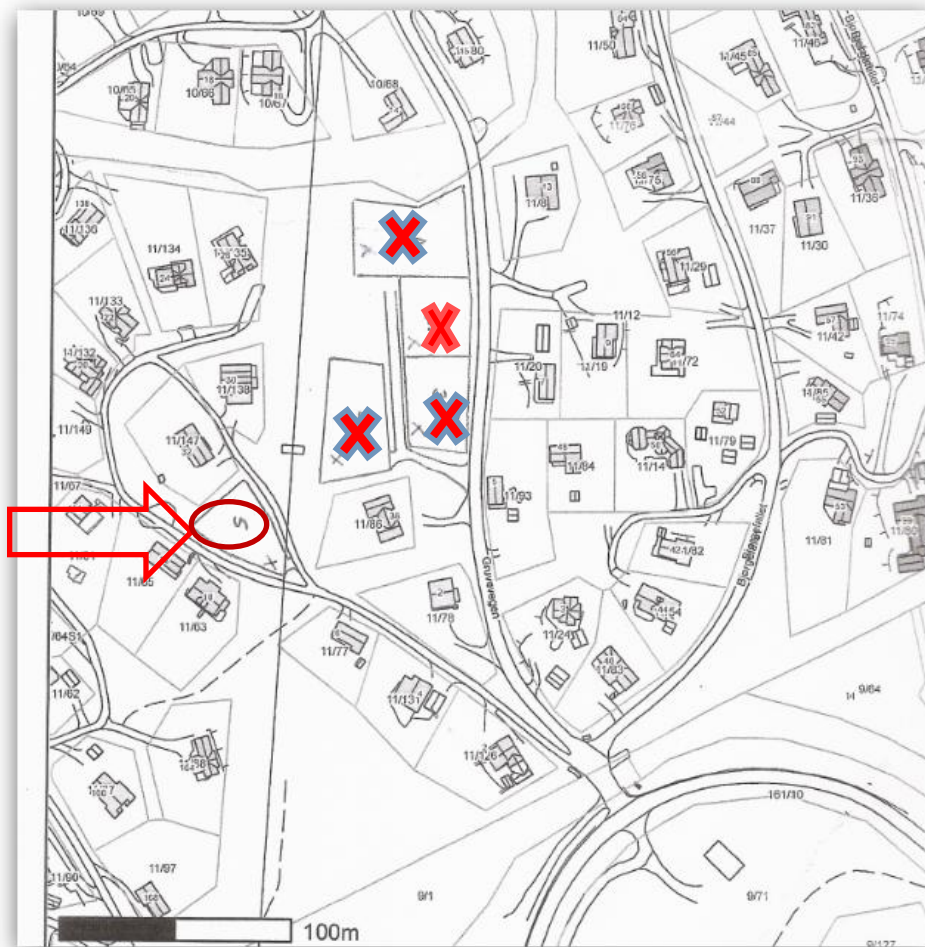
# Eventuelt

- **Henvendelse vedr. utbygging av en tomt**

# Henvendelse om bebygging av en tomt

- En grunneier søkte styret om tilslutning til å skille ut 5 tomter i friområdet, behandlet på årsmøte 2010.
  - Årsmøtets innstilling til disse planer var negativ.
- Styret har fått en ny henvendelse om tilslutning til å bebygge en av disse 5 tomter.
  - Dette er en tomt som allerede har en adresse i Bjørgefallet og som ligger i bebygget område – noe som gjør at styret forslår at vi gir vår tilslutning til denne tomten – mot at de øvrige 4 tomter foreblir friareale allerede!
- Årsmøtets syn på dette forslag:

# Reguleringsplan





God Påske!

